

TBS

UMOWA nr OWR/OME/OME1/W2/MK-0458/2015

w sprawie usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowiącą składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu

zawarta w dniu 26.09.2017 r. we Wrocławiu, pomiędzy **TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna** zwaną w dalszej treści Umowy „TD”, reprezentowaną przez:

1. Jerzy Czorny - Prokurent

którzy oświadczają, co następuje:

1. nazwa spółki, siedziba i adres:
TAURON Dystrybucja S.A.
31-358 Kraków, ul. Jasnogórska 11,
2. nazwa, siedziba i adres oddziału Spółki w zakresie działalności którego zawierana jest umowa:
TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śl. 20 53-314 Wrocław
3. oznaczenie sądu rejestrowego i numer, pod którym spółka jest zarejestrowana:
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000073321
4. kapitał zakładowy: **511 925 759,22 zł**, kapitał wpłacony w całości
5. NIP: **611-02-02-860**

a

Towarzystwo Budownictwa Społecznego, zwaną w dalszej treści umowy „Inwestorem”, reprezentowaną przez:

1. **Kazimierza Fiursta** - **Prezesa Zarządu**
2. **Witolda Turzańskiego** - **Wiceprezesa Zarządu**

którzy oświadczają, co następuje:

1. siedziba: **51-148 Wrocław, ul. Przybyszewskiego 102/104**
2. adres spółki: **51-148 Wrocław ul. Przybyszewskiego 102/104**
3. oznaczenie sądu rejestrowego i numer, pod którym spółka jest zarejestrowana:
Sąd Rejonowy we Wrocławiu, Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000117724
4. kapitał zakładowy: **173 146 962,00 złotych**,
5. NIP: **895-16-33-275**

TD i Inwestor zwani są także łącznie **Stronami** w dalszej części Umowy.

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie:

1. zasad (w tym praw i obowiązków Stron) dotyczących usunięcia kolizji następujących urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność TD: **Stacja R-1932 Afgańska 2 z powiązaniami kablowymi średniego napięcia (SN) oraz niskiego napięcia (nN) w obrębie ulic Afgańskiej, semaforowej i Centralnej we Wrocławiu**, zwane dalej „obiektem” kolidujący z zamierzeniami Inwestora w sposób umożliwiający Inwestorowi realizację jego zamierzeń, oraz umożliwiający TD realizację jego obowiązków w zakresie dystrybucji energii elektrycznej w sposób nie gorszy, niż przed usunięciem kolizji,
2. zasad regulacji tytułów prawnych do nieruchomości w związku z planowanym usunięciem kolizji;

2

3. zasad rozliczenia finansowego.

§ 2

1. **Inwestor** oświadcza, że aktualna lokalizacja **obiektu**, koliduje z zamierzoną przez niego inwestycją polegającą na: **Projektowana budowa budynku mieszkalno – usługowego przy ul. Afgańskiej we Wrocławiu (dz.nr 33/2, 31, AM-17, obręb Brochów).**
2. **TD** oświadcza, że istnieje możliwość zmiany lokalizacji **obiektu** w miejsce, umożliwiające planowaną przez **Inwestora** inwestycję, o której mowa w ust. 1 - znajdujące się na nieruchomościach położonych we **Wrocławiu przy ul. Afgańskiej, Semaforowej, Centralnej** stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych dla której w Sądzie Rejonowym w prowadzona jest księga wieczysta nr, („**Nieruchomość**”), **Inwestor** oświadcza, iż na Nieruchomości znajduje się droga publiczna, której zarządcą jest **ZDiUM Wrocław**.
3. **Inwestor** oświadcza, że urządzenia elektroenergetyczne, które w ramach usunięcia kolizji zostaną umieszczone na Nieruchomości – będą umiejscowione w pasie drogowym, zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi dróg publicznych. Dostęp do urządzeń elektroenergetycznych, które znajdują się w pasie drogowym będzie realizowany w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
4. **Inwestor** zobowiązany jest do uzyskania w imieniu **TD** – zezwolenia zarządcy drogi publicznej określone w ust. 2 i 3 - na umieszczenie urządzeń powstałych w wyniku przebudowy **obiektu** – w pasie drogowym w trybie ustawy o drogach publicznych. Oryginał powyższego zezwolenia **Inwestor** zobowiązany jest przekazać **TD** nie później niż do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia prac mających na celu usunięcie kolizji **obiektu**. W celu wykonania powyższego zobowiązania **Inwestor** otrzyma stosowne pełnomocnictwo do działania w Imieniu **TD**.
5. **Inwestor** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do usunięcia kolizji **obiektu** z dotychczas zajmowanego miejsca, poprzez jego umieszczenie w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją, w tym do pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i złożenia **TD** kompletnej dokumentacji powykonawczej w terminie do dnia **31.12.2019 r.**
6. **Inwestor** umieści **obiekt** w miejscu nie kolidującym z planowaną inwestycją w sposób określony zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej nr **TD/OWR/OME/OME1/MK-0458/2015 z dnia 14.01.2016 r.** stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. Miejsce, w którym będzie umieszczony **obiekt**, zostanie szczegółowo określone przez przedstawicieli Stron w projekcie budowlano – wykonawczym, podlegającym uprzedniemu zatwierdzeniu przez **TD**.
7. **Inwestor** zobowiązuje się do przedstawienia **TD** do zatwierdzenia projekt budowlano-wykonawczy w terminie do **31.08.2018r.** Projekt ten musi zostać zatwierdzony przez **TD** przed jego złożeniem w celu uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszeniem do właściwego organu.
8. **TD** zobowiązuje się do zgłoszenia swoich uwag i zastrzeżeń do projektu budowlano – wykonawczego, o którym mowa powyżej, w terminie 21 dni roboczych od dostarczenia kompletnego projektu budowlano-wykonawczego przez **Inwestora**. Uwagi i zastrzeżenia **TD** mają dla **Inwestora** charakter wiążący, a po ich uwzględnieniu - **Inwestor** zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu w pełni uwzględniającego uwagi **TD**, do zatwierdzenia przez **TD**.
9. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia usunięcia kolizji przez **Inwestora** w terminie wskazanym w ust. 5 - **TD** przysługuje prawo do dokończenia usuwania kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego. W takim przypadku, **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu **TD** wszelkich kosztów, związanych z dokończeniem usuwania kolizji lub przywróceniem stanu pierwotnego, na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia przez **TD**, przelewem na rachunek bankowy **TD** wskazany w fakturze. W celu dokończenia usunięcia kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego, **Inwestor** zobowiązany jest, na każde żądanie **TD** i w terminie wyznaczonym przez **TD**, protokolarnie przekazać **TD** lub wskazanemu przez **TD** wykonawcy plac budowy oraz wszelką dokumentację techniczno-prawną niezbędną do usunięcia kolizji. W takim przypadku **Inwestor** zobowiązany jest także do wyrażenia zgody przed właściwym organem wymaganej w celu przeniesienia na **TD** praw z wydanych decyzji administracyjnych na podstawie prawa budowlanego.

§ 3

1. **Inwestor** zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) opracowania projektu budowlano – wykonawczego i uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę/dokonania zgłoszenia w celu realizacji wszystkich prac określonych w warunkach usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

- b) wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem kolizji obiektu (budowy nowych elementów i demontażu starych) określonych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez **TD** projektem budowlano-wykonawczym oraz zgodnie z zasadami dotyczącymi BHP i ochrony środowiska stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy;
 - c) sprzedaży i przekazania na majątek **TD** wszelkich powstałych w wyniku usunięcia kolizji **obiekту** - urządzeń, w szczególności fragmentów sieci elektroenergetycznych opisanych w ww. warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej i dokumentacji projektowo-wykonawczej,
 - d) udzielenia **TD** gwarancji i rękojmi na urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji określone powyżej oraz na Dokumentację,
 - e) wykonania i dostarczenia do **TD**, w terminie 10 dni roboczych przed planowanym odbiorem technicznym urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту**, - dokumentacji obejmującej dokumenty określone w załączniku nr 2 do Umowy;
 - f) zapłaty **TD** wynagrodzenia określonego w § 7 umowy,
 - g) zdemontowania oraz utylizacji zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi odpadów - wszelkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, oraz uporządkowania terenu budowy, do dnia odbioru technicznego **obiekту** wykonanego w ramach usunięcia kolizji.
2. **TD** zobowiązuje się przystąpić do odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту** w terminie do 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez **Inwestora** faktu zakończenia prac i złożenia wszystkich wymaganych przez **TD** dokumentów. Odbiór, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym może być dokonany wyłącznie przez osoby posiadające upoważnienie **TD** do dokonania takiego odbioru.
 3. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych przez **TD** istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej – **TD** nie dokonuje odbioru technicznego obiektu wykonanego w ramach usunięcia kolizji, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. **Inwestor** ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi **TD** w tym zakresie, które są dla **Inwestora** wiążące. Po usunięciu wad **Inwestor** dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i **TD** ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 2. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że **TD** skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 9.
 4. O ile inaczej nie postanowiono w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej Umowy **Inwestor** może przystąpić do usuwania obiektu z pierwotnego miejsca powodującego kolizję, dopiero po dokonaniu przez **TD** odbiorze technicznym urządzeń elektroenergetycznych wykonanych w ramach usunięcia kolizji zgodnie z niniejszą Umową.
 5. Z chwilą demontażu pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, na **Inwestora** przechodzi własność wszystkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci i z tą chwilą staje się on wyłącznie odpowiedzialny za ich utylizację.

§ 4

1. **Strony** zobowiązane są do zawarcia umowy sprzedaży - urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту** – na mocy, której to umowy **Inwestor** zobowiązany będzie do przeniesienia na **TD** własności tych urządzeń oraz do wydania ich **TD**, a **TD** zobowiązana będzie do odebrania tych urządzeń i zapłaty ceny. Szczegółowe zasady, na których opierać się będzie umowa sprzedaży zostały określone poniżej.
2. Strony uzgadniają, że wszelkie urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji **obiekту** oraz prawa autorskie do Dokumentacji - **TD** kupi od **Inwestora** za wstępnie oszacowaną cenę **389 580,66** złotych (słownie: trzysta osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych sześćdziesiąt sześć groszy) netto w terminie do dnia określonego w § 2 ust. 5 umowy, pod warunkiem, że wszelkie prace objęte niniejszą umową zostaną wykonane należycie bez wad i **TD** dokona przed tym terminem odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiekту**.
3. Podstawą do ustalenia ostatecznej ceny za kupowane urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji **obiekту** będzie kosztorys powykonawczy (zweryfikowany przez **TD**) wykonany po zakończeniu robót z uwzględnieniem rzeczywistego obmiaru robót wykonanych, potwierdzonych protokołami odbiorów technicznych dla zakresu robót objętych niniejszą umową. Jeżeli **TD** zapewni **Inwestorowi** możliwość zakupu materiałów po określonych cenach to podstawą kosztorysu powykonawczego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji nie mogą być ceny wyższe, w innych przypadkach podstawą kosztorysu są ceny ustalone zgodnie z danym publikowanymi przez wydawnictwo SEKOCENBUD właściwymi dla danego regionu. Powyższe nie dotyczy przypadku, gdy **Inwestor** w celu usunięcia kolizji ogłasza przetarg na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych. W takim przypadku przyjmowane są ceny ustalane na podstawie stawek jednostkowych wynikających z

umowy podpisanej przez Inwestora z wykonawcą robót budowlanych, wybranym w drodze przetargu publicznego w trybie przepisów o zamówieniach publicznych.

4. Cena, o której mowa w ust. 3 zostanie zawarta w umowie sprzedaży. Cena ta zostanie zapłacona przez TD w całości lub w części w drodze potrącenia określonego w § 7 umowy.
5. Wzór umowy sprzedaży stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 5

Po zakończeniu wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej, nie później niż w terminie 10 dni roboczych przed planowanym terminem odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** - **Inwestor** przekaze całość dokumentacji powykonawczej określonej w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy uzyskanej w związku z usunięciem kolizji **obiektu**.

§ 6

1. **Inwestor** gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 punkty a) i e) (zwanej dalej „**Dokumentacją**”, lub **utworem**), w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do Dokumentacji oraz wyłączne prawo do rozporządzania Dokumentacją na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też - najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji **TD** – prawa te będą **Inwestorowi** przysługiwały. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność **Inwestora**.
2. **Inwestor** oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Z chwilą wydania egzemplarzy Dokumentacji lub którejkolwiek jej części **Inwestor** przenosi na **TD** autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - b) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - c) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - d) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - e) wykorzystywanie utworu do realizacji **obiektu** oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na **TD** z chwilą wydania **TD** egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja została utrwalona. Z tą samą chwilą przechodzi na **TD** także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja została utrwalona, przekazanych **TD** zarówno w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym.
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z **Dokumentacji** na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono wynosi **9000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych) * netto powiększone o podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT i kwota ta jest objęta kwotą ceny wskazanej w §

4 Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje **Inwestorowi** dodatkowe wynagrodzenie.

6. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni **TD** od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przesądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
7. **Inwestor** oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym **Inwestor** wyraża zgodę na dokonywanie przez **TD** powyższego oraz na udzielanie przez **TD** dalszej zgody w tym zakresie. **Inwestor** jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez **TD** z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
8. **TD** będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą **TD**. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
9. **Inwestor** przenosi na **TD** wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
10. **Inwestor** gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez **TD** przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
11. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec **TD** autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez **TD** czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
12. **TD** będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których **TD** upoważniony został przez **Inwestora** na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.

§ 7

1. W związku z faktem, iż usunięcie kolizji **obiektu**, poprzez jego umieszczenie w miejscu, umożliwiającym planowaną przez **Inwestora** inwestycję:
 - a) następuje na wniosek i w interesie **Inwestora** gdyż umożliwia lub ułatwia **Inwestorowi** realizację planowanej inwestycji i tym samym przyczynia się do uzyskania przez **Inwestora** określonej korzyści majątkowej,
 - b) powoduje likwidację istniejących sprawnych urządzeń elektroenergetycznych **TD**, a jednocześnie **TD** mocą niniejszej umowy zobowiązana jest do tolerowania i nie przeciwdziałania likwidacji tych urządzeń elektroenergetycznych,
 - c) wiąże się z koniecznością współdziałania przez **TD** w dokonywaniu przez **Inwestora** usunięcia kolizji **obiektu**, w szczególności poprzez:
 - przygotowanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej,
 - przygotowanie umowy kolizyjnej wraz ze wstępną wyceną usunięcia kolizji oraz negocjowanie tej umowy,
 - nadzorowanie wykonywania usunięcia kolizji oraz dostosowywanie pracy sieci do potrzeb dokonywanego usunięcia kolizji,
 - uzupełnianie danych o etapach usunięcia kolizji w systemie informatycznym **TD** zawierającym dane o aktualnym stanie sieci,
 - weryfikację dokumentacji przygotowanej przez **Inwestora**,
 - wyznaczenie wartości urządzeń likwidowanych oraz weryfikację wartości urządzeń nabywanych wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu**,
 - przygotowanie umowy sprzedaży urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu**,
 - przygotowanie protokołu przekazania urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** (protokołu zdawczo-odbiorczego),
 - przygotowanie informacji i dokumentów księgowych, oraz dokumentów związanych z usunięciem kolizji **obiektu**,

to Strony zgodnie postanawiają, iż z tytułu świadczonej przez **TD** usługi na rzecz **Inwestora** obejmującej świadczenia (zarówno w zakresie działania jak i zaniechania) do których **TD** jest zobowiązana na podstawie niniejszej umowy, polegające na tolerowaniu i nieprzeciwdziałaniu likwidacji istniejących sprawnych urządzeń elektroenergetycznych **TD** oraz na współdziałaniu w dokonywaniu przez **Inwestora** usunięcia kolizji **obiektu** – **TD** przysługuje od **Inwestora** wynagrodzenie w kwocie równej sumie: ostatecznej ceny netto sprzedaży urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji, oraz praw autorskich do Dokumentacji.

Wynagrodzenie z tytułu świadczonej przez **TD** usługi zostanie powiększone o wartość podatku od towarów i usług wg stawki wynikającej z obowiązujących przepisów prawa. Usługa określona w ust. 1 jest wykonana w dacie podpisania protokołu przekazania urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** (protokołu zdawczo-odbiorczego), który sporządzany jest jednocześnie z zawarciem umowy sprzedaży określonej w § 4 lub niezwłocznie po zawarciu tej umowy.

2. Zapłata ceny sprzedaży, zostanie dokonana w drodze potrącenia z wierzytelnością **TD** z tytułu wynagrodzenia określonego w ust. 1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie wymagalne w dacie wymagalności ceny sprzedaży określonej w umowie sprzedaży, o której mowa w § 4, z zastrzeżeniem, że jeżeli kwota wierzytelności **TD** jest wyższa od wierzytelności **Inwestora** - to różnica zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez **TD** faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

§ 8

1. **Inwestor** obowiązany jest zadośćuczynić prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi w związku z dokonaniem prac związanych z usunięciem kolizji **obiektu** lub z pozostawieniem urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do **TD** – **Inwestor** zobowiązuje się udzielić **TD** wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić **TD** wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez **TD**.
2. **Inwestor** nie będzie wnosił roszczeń do **TD** z tytułu pozostawiania **obiektu** na nieruchomościach **Inwestora**.

§ 9

1. **Inwestor** udziela **TD** gwarancji na urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji **obiektu**, na okres 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy.
2. Niezależnie od gwarancji, o której mowa w ust. 1, **Inwestor** dostarczy kartę gwarancyjną producenta wraz z przedmiotem objętym gwarancją. Gwarancja jakości producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. **Inwestor** upoważnia **TD** do występowania do producenta w celu realizacji uprawnień wynikających z karty gwarancyjnej. Dostarczenie karty gwarancyjnej producenta nie zwalnia **Inwestora** z obowiązków gwarancyjnych w zakresie objętym gwarancją producenta.
3. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, rozpoczyna bieg od dnia dokonania przez **TD** odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu**.
4. Jeżeli w okresie, o którym mowa w ust. 1, tj. w okresie gwarancji, **TD** stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu objętego gwarancją, uprawniony jest do zgłoszenia **Inwestorowi** reklamacji (dalej „**Reklamacja**”), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. **Inwestor** zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia **Reklamacji**. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia **Reklamacji** przez **TD** - **Inwestor** nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że **Inwestor** takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
5. **Reklamacja** powinna zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie. Usunięcie wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację elementów sieci (powodujących konieczność wyłączenia urządzeń spod napięcia lub konieczność pracy tych urządzeń pod obciążeniem niższym od nominalnego) - musi nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od chwili otrzymania przez **Inwestora** zawiadomienia o dostrzeżonej wadzie.
6. Jeżeli **Inwestor** nie usunął wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie lub odmówił usunięcia wad, to **TD** może samodzielnie wady usunąć lub może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Inwestora**. Ponadto **TD** może samodzielnie (lub przy wykorzystaniu podmiotu świadczącego na rzecz **TD** stałe usługi polegające na utrzymaniu sieci energetycznej) usunąć wady bez wzywania **Inwestora** do ich usunięcia – na koszt **Inwestora** – w przypadkach, gdy umożliwi to niezwłoczne usunięcie usterki, a opóźnienie może spowodować wzrost dodatkowych kosztów, wynikających z niedotrzymania warunków dostarczania energii elektrycznej.
7. **Inwestor** nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Jeżeli **Inwestor** dostarczy **TD** zamiast wadliwego przedmiotu objętego gwarancją, nowy, wolny od

wad albo dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu objętego gwarancją lub zwrócenia naprawionego. Jeżeli **Inwestor** wymienił część przedmiotu objętego gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją, **TD** nie mógł z niego korzystać.

9. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany wadliwego przedmiotu objętego gwarancją na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji.
10. W przypadku wymiany przez **Inwestora** wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części na nowy, **Inwestor** zobowiązany jest do odbioru od **TD** wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
11. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem obejmującym wyłącznie te wady, które zostały spowodowane siłą wyższą lub z wyłącznej winy **TD** lub osób trzecich.
12. W ramach gwarancji **TD** może domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
13. **TD** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
14. **Inwestor** udziela **TD** rękojmi na elementy sieci powstałych w wyniku usunięcia kolizji **obiektu**. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi udzielonej gwarancji. **TD** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 10

1. Strony ustalają, że **Inwestor** zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz **TD** kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) gdyby **Inwestor** nie zakończył w terminie o którym mowa w § 2 ust. 5 Umowy- prac obejmujących usunięcie kolizji obiektu - w wysokości 0,1 % (jednej dziesiątej procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - b) gdyby **Inwestor** nie wykonał w terminie obowiązków określonych w § 2 ust. 9 Umowy - w wysokości 0,1 % (jednej dziesiątej procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - c) gdyby **Inwestor** nie usunął wad stwierdzonych w toku czynności odbiorowych w terminie określonym zgodnie z § 3 umowy - w wysokości 0,03 % (trzy setne procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - d) gdyby **Inwestor** nie dopełnił obowiązku przedłożenia dokumentacji powykonawczej wraz z kosztorysem w terminie 60 dni od odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** - w wysokości 0,1% (jednej dziesiątej procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - e) gdyby **Inwestor** odmówił przystąpienia do umowy sprzedaży, o której mowa w § 4, w terminie 120 dni od odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** - w wysokości 0,2% (dwóch dziesiątych procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - f) gdyby **Inwestor** nie wykonał w terminie jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z udzielonej rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,03 % (trzy setne procenta) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - g) gdyby **Inwestor** naruszył obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w § 12 Umowy w wysokości 2 % (dwóch procent) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy - za każdy taki przypadek stwierdzony przez **TD**
 - h) w razie odstąpienia od Umowy przez **TD** z przyczyn określonych w § 14 ust. 2 lub 3 Umowy - w wysokości 5% (pięć procent) kwoty określonej w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
3. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym **TD** może dochodzić od **Inwestora** odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 11

1. Strony wyznaczają następujące osoby do dokonywania ustaleń roboczych w zakresie wykonania niniejszej Umowy:
 - a) **Inwestor** – Pan Mirosław Włostowski – tel. 607 142 135, e-mail mwlostowski@tbs-wroclaw.com.pl
 - b) **TD** – Pan Krzysztof Marszałek – tel. 71/8893221 e-mail krzysztof.marszalek@tauron-dystrybucja.pl
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej nie są umocowane do dokonywania jakichkolwiek zmian w treści niniejszej Umowy.
3. Każda ze **Stron** może w dowolnym czasie zmienić swojego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powiadamiając o tym pisemnie drugą **Stronę**. Zmiana przedstawiciela jest skuteczna z chwilą doręczenia stronie przeciwnej powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym i nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

§ 12

1. **Inwestor** nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione **Inwestorowi** w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące **TD**, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi **TD** pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. **Inwestor** nie może bez uprzedniej pisemnej zgody **TD** ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - a) które są dostępne dla **Inwestora** przed ich ujawnieniem **Inwestorowi** przez **TD**;
 - b) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez **TD** zobowiązania **Inwestora** do zachowania poufności;
 - c) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - d) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - e) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, **Inwestor** może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób **Inwestor** ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże **Inwestora** bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
7. **Inwestor** zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie **TD**, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który **Inwestor** uprawniony jest zachować.
8. **Inwestor** przyjmuje do wiadomości, że w imieniu **TD** czynności w zakresie obsługi klienta, usługi kadrowo-płacowe lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej, do której przynależy **TD**, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
9. **Inwestor** wyraża zgodę na przekazywania przez **TD** Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
10. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 2 obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści niniejszej Umowy, wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią, a także danych wytworzonych w toku jego wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.

11. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 8-10 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.

§ 13

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, **TD** jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 14

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **TD** od Umowy na podstawie ust. 1, **TD** może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli:
 - a) Zarządca drogi publicznej odmówi udzielenia zezwolenia określonego w § 2 ust. 2 i 3 - na umieszczenie urządzeń powstałych w wyniku przebudowy **obiektu** – w pasie drogowym w trybie ustawy o drogach publicznych.
 - b) **Inwestor** będzie wykonywać prace związane z usuwaniem kolizji obiektu niezgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej lub z projektem budowlano-wykonawczym, albo z zasadami dotyczącymi BHP lub ochrony środowiska.
3. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **TD** od Umowy na podstawie ust. 1 lub 2 oraz innych postanowień Umowy, **TD** może od Umowy odstąpić w razie istotnego pogorszenia kondycji finansowej **Inwestora**.
4. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 3 (trzech) miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W przypadku nie przedstawienia przez **Inwestora** projektu budowlano-wykonawczego w terminie określonym w § 2 ust. 7 - niniejsza umowa traci moc i żadnej ze Stron nie przysługują roszczenia na jej podstawie.

2. W przypadku gdy po przedstawieniu projektu budowlano-wykonawczego w terminie określonym w § 2 ust. 7, a przed rozpoczęciem usuwania kolizji – **Inwestor** postanowi zrezygnować z usuwania kolizji – to **Inwestor** może zwrócić się do **TD** z pisemnym wnioskiem o rozwiązanie niniejszej Umowy. W takim przypadku **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu **TD** poniesionych kosztów w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy. Rozwiązanie Umowy będzie mogło nastąpić na podstawie aneksu do Umowy, w którym Strony ustalą wysokość kwoty zwrotu kosztów, do zapłaty której **Inwestor** będzie zobowiązany na rzecz **TD** w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu rozwiązującego Umowę. W razie zawarcia powyższego aneksu **Inwestor** nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych określonych w § 10 Umowy.

§ 16

1. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych **TD** ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału **TD** w zakresie działalności którego Umowa jest zawierana.
4. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy prawa cywilnego.
7. **Inwestor** zobowiązuje się pisemnie powiadomić **TD** o zmianie adresu.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 0458/2016
1. Załącznik nr 1 Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej TD/OWR/OME/OME1/MK-0477/2015 z dnia 28.12.2015; 14.01.2016r. Popr. C. J.
 2. Załącznik nr 2 Wykaz dokumentów wymaganych do odbioru technicznego;
 3. Załącznik nr 3 BHP i Ochrona środowiska;
 4. Załącznik nr 4 Wzór umowy sprzedaży.

TD

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Dyrektor Oddziału
Prokurent-Prokura Oddziałowa
Jerzy Czarny

Inwestor

WICEPREZES ZARZĄDU
Witold Turzański

PREZES ZARZĄDU
Kazimierz Flurst

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Kierownik Wydziału Eksploatacji
Paweł Trembecki

Kontakt:
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Wydział Eksploatacji Sieci
Plac Powstańców Śląskich 20,
53-314 Wrocław
Sprawę prowadzi Krzysztof Marszałek
Mail: krzysztof.marszalek@tauron-dystrybucja.pl
Tel. 71889 3221, tel. kom. 691 410 251

Wrocław, 14.01.2016

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Przybyszewskiego 102/104
51-148 WROCLAW

WARUNKI TECHNICZNE USUNIĘCIA KOLIZJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
Nr TD/OWR/OME/OME1/MK-0458/2016

W związku z kolizją projektowanej inwestycji: **Budowa budynków wielorodzinnych przy ul. Afgańskiej we Wrocławiu**, z istniejącą infrastrukturą energetyczną podajemy poniżej warunki usunięcia kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych, stanowiących składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A.:

1. Przebudowy wymaga stacja transformatorowa R-1932 przy ul. Afgańskiej:

- 1.1 Wybudować, na proponowanej przez Wnioskodawcę dz.nr 50/4 przy ul. Semaforowej, kontenerową stację 20/0,4 kV, 630 kVA, w obudowie betonowej; zapewnić do niej dogodny dojazd i ciągły dostęp. Napięcie zasilania stacji: 20 kV. Stację wyposażać w urządzenia:

A. rozdzielnica 20 kV:

- a) 3 pola liniowe z rozłącznikami,
- b) pole z rozłącznikiem bezpiecznikowym dla transformatora 630 kVA;
- c) wskaźnik przepływu prądu zwarcia w jednym z pól z kablem;

B. rozdzielnica 0,4 kV:

- a) pole transformatora z rozłącznikiem bezpiecznikowym 1250 A i 12 pól liniowych z rozłącznikami bezpiecznikowymi listwowymi o prądzie znamionowym 400 A;
- b) pomiar kontrolny energii elektrycznej składający się z licznika jednostrefowego energii czynnej z 15-minutowym wskaźnikiem mocy maksymalnej, przekładników prądowych dobranych do mocy stacji i listwy pomiarowej, oraz układ dla koncentratora danych i modułu komunikacyjnego

C. transformator 400 kVA na napięcie 21/0,42 \pm 3x2,5 %,

Zastosować rozdzielnicę 20 kV osłoniętą, spełniającą wymagania polskich norm, z zachowaniem stopnia ochrony co najmniej IP3x i posiadającą opinię o jakości typu urządzenia wydaną przez upoważnioną do tego jednostkę. Usytuowanie stacji powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami.

- 1.2 Projektowaną stację zasilic przelotowo przez wcięcie w linię kablową 20 kV K-1360 relacji: stacja R-2934 Warszawska 2 Szpital - stacja R-3340 Tatarska 6, której trasa prowadzi w ul. Semaforowej. Wcięcie wykonać sztukówkami kablowymi 20 kV, 3 x YHAKXS 1x120 mm².

- 1.3 Z rozdzielnicy nN projektowanej stacji wyprowadzić następujące linie/obwody:

- a) linia YAKXS 4x120 mm², którą wprowadzić na słup nr 94 linii napowietrznej na ul. Centralnej (róg ul. Semaforowej);

- b) linia YAKXS 4x120 mm², którą wprowadzić na słup nr 95 linii napowietrznej na ul. Centralnej (róg ul. Semaforowej);
 - c) linia YAKXS 4x240 mm², którą wprowadzić na słup nr 111 linii napowietrznej na ul. Semaforowej (róg ul. Afgańskiej);
 - d) linia YAKXS 4x240 mm² kier. ZK Biegła 2 (istniejącą linię relacji: stacja R-1932 – ZK Biegła 2 przeciąć w rejonie skrzyżowania ul. Semaforowej/Afgańskiej/Biegłej, po czym odcinek z kier. ZK Biegła 2 połączyć z linią YAKXS 4x240 mm², którą wybudować od nowej stacji, a odcinek z kier. R-1932 unieczynnić);
 - e) linia YAKXS 4x240 mm² kier. ZK Biegła 9 (istniejącą linię relacji: stacja R-1932 – ZK Biegła 9 przeciąć w rejonie skrzyżowania ul. Semaforowej/Afgańskiej/Biegłej, po czym odcinek z kier. ZK Biegła 9 połączyć z linią YAKXS 4x240 mm², którą wybudować od nowej stacji, a odcinek z kier. R-1932 unieczynnić);
 - f) linia YAKXS 4x240 mm² kier. ZK Pawilon Handlowy Afgańska (istniejącą linię relacji: stacja R-1932 – ZK Pawilon Handlowy Afgańska wyprowadzić ze stacji R-1932 i przedłużyć linią YAKXS 4x240 mm² do nowej stacji);
 - g) linia YAKXS 4x240 mm², którą wprowadzić na słup nr 118 linii napowietrznej na ul. Afgańskiej (słup na wysokości R-1932) lub nie wprowadzać na słup nr 118, lecz w jego pobliżu połączyć z linią kablową, o której mowa w pkt. 1.2 warunków nr TD/OME/OME1/MK-0457/2016z dnia 07.01.2016
 - h) linia YAKXS 4x120 mm² do szafki oświetlenia drogowego, o której mowa w pkt. 1.5
 - i) linia YAKXS 4x240 mm², którą wprowadzić do istniejącego ZK Semaforowa 12 (istniejącą linię od R-1932 do ZK Semaforowa 12 unieczynnić)
- 1.4 Wykonać prace na istniejącej sieci napowietrznej nN:
- a) stosownie do potrzeb wymienić/dostosować słupy nr 94, 95, 111, 118 na potrzeby wprowadzenia linii kablowych, o których mowa w pkt. 1.3.;
 - b) na słupach 94, 95, 111, 118 na wyjściach kablowych z nowej stacji zabudować rozłączniki RSA
 - b) zdemontować połączenia pomiędzy słupem nr 95, a słupem nr 94
- 1.5 Ze stacji R-1932 jest zasilane oświetlenie drogowe. Należy w dogodnym miejscu ustawić szafkę oświetlenia drogowego, z której zasilic wszystkie istniejące obwody oświetlenia drogowego dotychczas zasilane ze stacji R-1932. Zasilanie szafki, jak w pkt. 1.3.h.
- 1.6 Likwidacja R-1932 Afgańska:
- a) wypiąć ze stacji znajdujące się w niej dwa kable SN: K-356 kier. R-1925 Mościckiego i K-690 kier. R-2934 Brochów-Warszawska Szpital i zmuflować je ze sobą w dogodnym miejscu;
 - b) wypiąć ze stacji znajdujące się w niej kable nN i unieczynnić
 - c) zdemontować stację, urządzenia SN i nN stacji przekazać do Rejonu Dystrybucji Wrocław

- 2. Usunięcie kolizji należy zrealizować w sposób umożliwiający realizację planowanych zmian w zagospodarowaniu terenu z zachowaniem dotychczasowych funkcji, relacji i parametrów elementów sieci dystrybucyjnej umożliwiających jej właścicielowi prowadzenie działalności statutowej w sposób nie gorszy niż przed usunięciem kolizji.
- 3. Na cały zakres prac należy opracować kompletną dokumentację techniczną i prawną składającą się z tomu budowlanego, wykonawczego i rozruchowego, którą należy przedstawić do uzgodnienia w **Wydziale Eksploatacji** oraz uzyskać wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.

4. Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach i standardach TAURON Dystrybucja S.A.
5. Projekt należy sporządzić i przekazać w wersji elektronicznej i papierowej.
6. Do projektu należy dołączyć harmonogram prac uwzględniający minimalizację czasu wyłączenia.
7. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
8. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych **Regionu Wrocław** ul. Trzebnicka 35/37, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych, a po zakończeniu realizacji całego zakresu prac zgłosić je do końcowego odbioru technicznego.
9. Zapewnić całodobowy dostęp do urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji dla służb energetycznych.
10. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez firmę działającą w branży elektrycznej, przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
11. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
12. Dla linii kablowych SN należy wykonać pomiar wyładowań niezupełnych.
13. Po zakończeniu usunięcia kolizji sieci należy uaktualnić mapy geodezyjne z naniesieniem tychże do Państwowych Zasobów Geodezyjnych.
14. Do odbioru prac przedłożyć powykonawczą dokumentację. Dokumentacja geodezyjna powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami TDSA w wersji papierowej i elektronicznej.
15. Niniejsze warunki usunięcia kolizji stanowią załącznik do Porozumienia/Umowy, w której określono zasady finansowania wraz z podziałem obowiązków i odpowiedzialności pomiędzy stronami.
16. Warunkiem rozpoczęcia robót jest podpisane ~~Umowa~~/Porozumienie i uzgodniony projekt ze stroną TDSA.
17. Ważność niniejszych warunków ustala się na okres dwóch lat od daty ich wydania.
18. Osoba do kontaktu Krzysztof Marszałek telefon 71/889-32-21

Z poważaniem



Załączniki:

1. Projekt Porozumienia/~~Umowy~~

Kopia:

1. OME1