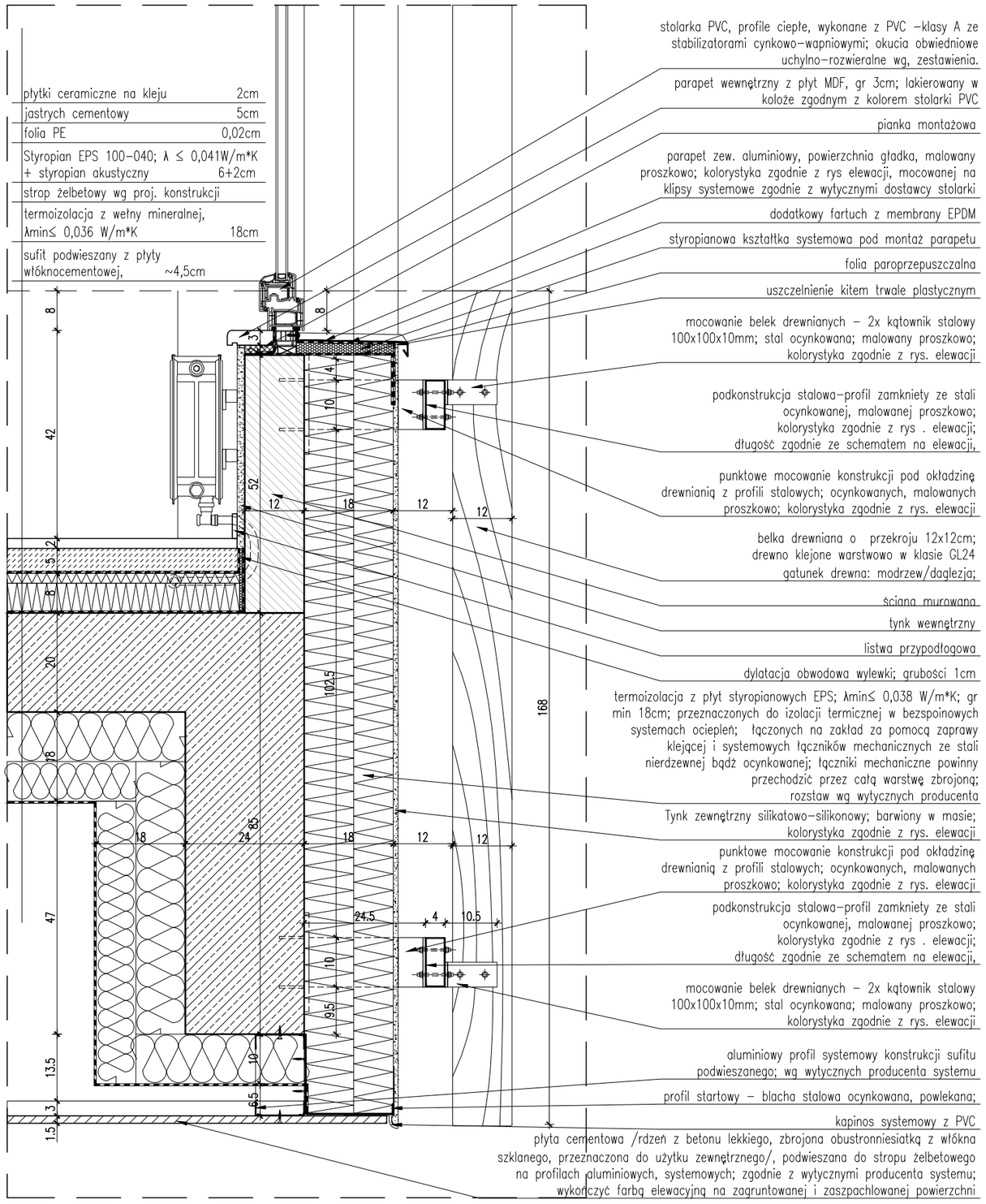

UWAGI:

- zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych);
- wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty);
- wymagana klasa odporności ogniowej zgodnie z oznaczeniami na rysunkach arch. i opisem PPOŻ;
- kolorystykę i dobór materiałów wykończeniowych przedstawiono w projekcie wnętrz, jakiekolwiek zmiany należy uzgodnić z autorami projektu i z inwestorem na etapie budowy.
- wszystkie wymiary, ilość i rodzaje drzwi, okien, rolet, bram, balustrad przed zamówieniem sprawdzić na budowie;
- wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta;
- światło przejścia drzwi oraz klasa odporności ogniowej wg zestawienia, opisu ppoż oraz rysunków rzutów;
- należy bezwzględnie przestrzegać minimalnych wymiarów światła przejścia zgodnie z zestawieniem po całkowitym otwarciu skrzydła. okucia, zawiasy, pochwyty nie mogą zawężać podanego wymiaru przejścia po całkowitym otwarciu skrzydła;
- wszystkie wymiary, ilość i rodzaj drzwi należy przed zamówieniem sprawdzić na budowie;
- otwór montażowy przygotować pod ostatecznie wybrany typ ślusarki wg zaleceń producenta;
- wybór producenta ślusarki drzwiowej wewnętrznej należy skonsultować z projektantem;
- po wyborze dostawcy systemów omawianych w niniejszej specyfikacji, wykonawca zobowiązany jest wystąpić bezpośrednio przed złożeniem zamówienia do projektanta architektury o : uzyskanie zgody na zastosowanie wybranego koloru, wykończenia powierzchni zamawianych elementów, zatwierdzenie rysunków warsztatowych detali elementów wybranego systemu;
- materiały, urządzenia oraz części złączne powinny spełniać wymagania obowiązujących Polskich Norm i Aprobat Technicznych;
- wszelkie odstępstwa od dokumentacji architektoniczno-wykonawczej należy uzgodnić z architektem i inwestorem;
- montaż powinien odbywać się zgodnie z dostarczoną przez producenta instrukcją zawierającą wykaz elementów, podstawowe ich wymiary i schemat usytuowania względem siebie i podłoża oraz wskazówki dotyczące kolejności montażu poszczególnych elementów, przy zastosowaniu zalecanych przez producenta metod postępowania i zachowaniu, określonych w instrukcji parametrów. W/w prace należy wykonywać pod nadzorem inspektora nadzoru, projektanta, przedstawiciela producenta systemu;
- drzwi do łazienek, umywalni, wydzielonych ustępów powinny otwierać się na zewnątrz; drzwi oznaczone w zestawieniu w dolnej części powinny posiadać podcięcie o sumarycznym przekroju opisanym w zestawieniu transferów podanym na rysunkach dla dopływu powietrza. Jeśli technologia drzwi nie pozwala na wykonie podcięcia - należy wyposażyć je w kratkę wentylacyjną aluminiową malowaną w kolorze skrzydła, wg zestawienia ślusarki. Drzwi oznaczone jako ppoż należy wyposażyć w kratkę wentylacyjną samopęczniejącą.
- wyposażenie wg zestawienia: klamki, gdzie niezbędne - odboje, wszystkie drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową, drzwi do toalet z blokadą do wc, w oznaczonych w zestawieniu przypadkach należy dodatkowo stosować samozamykacze, siłowniki napowietrzające ramieniowe oraz elementy kontroli dostępu zgodnie z projektem elektr;
- montaż zabudowy w systemach okienno-drzwiowych za pomocą systemowych elementów kotwiących lub stalowych marek wykonanych specjalnie pod zastosowane rozwiązanie obiektowe. Rozstaw mocowania wg wytycznych katalogowych;
- montaż konstrukcji aluminiowych powinien odbywać się przez wyspecjalizowane firmy wykonawcze producenta lub przez osoby przeszkolone przez producenta, pracujące pod nadzorem jego przedstawiciela i zgodnie z jego zaleceniami;
- uwagi i opisy zamieszczane w części rys. projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- przed zastosowaniem zamienników materiałów wykończeniowych posadzek należy wystąpić o akceptację produktu przez Inwestora oraz Projektanta;
- wszelkie zmiany na etapie budowy należy uzgodnić z autorami projektu i z inwestorem;
- projekt wykonawczy branży architektonicznej stanowi integralną część Projektu Wykonawczego; należy rozpatrywać wszystkie opracowania branżowe równolegle;
- projekt rozpatrywać łącznie z Książką Detali oraz Projektem Wnętrz;
- projekt jest chroniony prawem autorskim (Dz.U.94.24.83). Wszystkie informacje zawarte w tym projekcie stanowią własność intelektualną autorów projektu i nie wolno ich użyć ponownie i reprodukować bez pisemnej zgody autorów.
- opracowanie wykonane zostało za pomocą licencjowanego oprogramowania AutoCad LT

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MAJOR ARCHITEKCI ul. Gajowa 52/5, 50-520 Wrocław, www.majorarchitekci.pl, pracownia@majorarchitekci.pl, tel. +48717878200
TEMAT	Projekt budynku wielofunkcyjnego, będącego w części budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym przedszkolem i garażem, a w części budynkiem zamieszkania zbiorowego z mieszkaniami dla osób starszych, z pomieszczeniami do dziennego pobytu dla tych osób i z usługami, wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą wewnętrzną, zjazdem z drogi publicznej i przyłączeniem do sieci miejskich na terenie osiedla Nowe Żerniki we Wrocławiu
LOKALIZACJA	Osiedle Nowe Żerniki, 50-060 Wrocław dz. nr 67 i część dz. nr 62/43, 62/31, 62/35, 62/37, AM-10, obręb Żerniki we Wrocławiu
INWESTOR	TBS we Wrocławiu; ul. S.Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław
A R C H I T E K T U R A	
GŁ.PROJEKTANT	mgr inż.arch. Marcin Major 701/01/DUW Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
WSPÓŁPRACA	mgr inż.arch. Alicja Adamowicz; mgr inż.arch. Alicja Miasik mgr inż.arch. Paweł Major; mgr inż.arch. Przemysław Spadło mgr inż.arch. Paweł Osmak; mgr inż.arch. Jakub Dobras mgr inż.arch. Marta Górniak; mgr inż.arch. Wojciech Cebula mgr inż.arch. Hanna Kurczyna; mgr inż.arch. Patryk Królikowski
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch. Anna Jagoda-Major nr upr. 30/02/DOIA Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

INFORMACJE	NR PROJEKTU	STADIUM	SKALA:	DATA:	REWIZJA:
	1601	P.W.	1:10	04.2017	REW. 1

TEMAT RYSUNKU: **detal osadzenia okna korytarza w rejonie przejazdu PD, od strony elewacji wewn.**

NR RYS: A/D1