

Wrocław, dnia:

Oświadczenie aktualizacyjne najemcy lokalu.

W celu potwierdzenia danych osobowych koniecznych do wykonywania umowy najmu (dzierżawy) przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław sp. z o.o. (dalej: Administrator Danych Osobowych, w skrócie „ADO”), prosimy o aktualizację poniższych danych w celu realizacji czynności wynikających z umowy najmu (dzierżawy) i komunikacji:

1. Imię i nazwisko/nazwa firmy:

2. Adres lokalu:

3. Adres do korespondencji (jeżeli inny niż lokalu):

4. PESEL/NIP/REGON:

5. Nr telefonu i dane osób/osoby kontaktowej:

.....

6. Adres/y e-mail:

.....

dla celów wskazanych powyżej.

Jednocześnie oświadczam/y, że zostałem/-am/-liśmy poinformowany/-a/-ni, że Administratorem Danych Osobowych przeze mnie/przez nas wskazanych, jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Stanisława Przybyszewskiego 102-104 (kod pocztowy: 51-148), NIP 8951633275, zarejestrowane pod numerem KRS 931934621 i zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych służy mi/nam prawo do żądania od Administratora Danych Osobowych dostępu do moich/naszych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych osobowych do innego podmiotu, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego na przetwarzanie danych niezgodnie z prawem.

ADO jest uprawniony do przekazywania do przetwarzania moich danych osobowych, innym podmiotom w związku z realizacją umowy najmu lokalu, w tym również dochodzeniem roszczeń, jak również odpowiednim organom uprawnionym do żądania do nich wglądu.

Zobowiązuję/-emy się do zawiadomienia ADO o zmianie danych podanych w niniejszym oświadczeniu oraz potwierdzam/y prawdziwość podanych przeze mnie/przez nas danych.

.....
(data i podpis)

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: „RODO”) informuję, że Administratorem Pana/-i danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Stanisława Przybyszewskiego 102-104 (kod pocztowy 51-148), NIP 8951633275, zarejestrowane pod numerem KRS 931934621 email: tbs@tbs-wroclaw.com.pl
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Towarzystwie Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. jest Piotr Chałaszczyk (*bezp.info@gmail.com*).
3. Pana/-i/Państwa dane osobowe przetwarzane będą:
 - a. w celu i zakresie niezbędnym do realizacji czynności wynikających z umowy najmu i komunikacji, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b RODO, w szczególności: zawarcia z TBS Wrocław Sp. z o. o. umowy najmu lokalu mieszkalnego i użytkowego, garażu, dzierżawy terenu oraz i w celu realizacji postanowień umownych (złożenia innych dokumentów związanych z jej zawarciem), w tym rozliczenia czynszu najmu, dzierżawy i innych opłat związanych z najmem ww. lokali, oraz
 - b. dochodzenia roszczeń i obrony przed ewentualnymi roszczeniami wynikającymi z zawartych przez TBS Wrocław Sp. z o. o. umów – art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
4. Dane będą przetwarzane przez okres realizacji czynności wynikających z umowy najmu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz przez okres dochodzenia roszczeń i obrony przed ewentualnymi roszczeniami, a także będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentacji wytworzonej w Spółce.
5. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom w zakresie niezbędnym do realizacji ww. celów.
6. Pana/-i/Państwa dane osobowe przetwarzane będą z zachowaniem całkowitej poufności w granicach przewidzianych przez obowiązujące przepisy prawa.
7. Podanie danych w oświadczeniu aktualizacyjnym jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji czynności wynikających z umowy najmu (dzierżawy) i komunikacji przez Administratora Danych Osobowych.
8. Przysługuje Panu/-i/Państwu prawo żądania od Administratora dostępu do Pana/-i/Państwa danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych osobowych do innego podmiotu oraz prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na jej podstawie przed jej wycofaniem.
9. W przypadku zgłoszenia któregośkolwiek z ww. żądań, zostanie Pan/-i/Państwo poinformowany/-ni o podjętych działaniach bez zbędnej zwłoki, a w każdym razie w terminie miesiąca od otrzymania żądania. W razie potrzeby termin ten może zostać przedłużony o kolejne dwa miesiące z uwagi na skomplikowany charakter żądania lub liczbę żądań.
10. Przysługuje Panu/-i/Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na przetwarzanie danych niezgodnie z prawem.
11. ADO oświadcza, że Pana/-i/Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.
12. Odbiorcą Pana/-i/Państwa danych osobowych mogą być w szczególności podmioty, którym Administrator powierzył przetwarzanie danych osobowych oraz inne podmioty, które mają uzasadniony interes prawny, bądź podstawę do udostępnienia im danych osobowych.
13. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pana/i/Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.